



NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 251 4188, faks. (8 5) 268 5187, el. p. info@teismai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Teisėjų tarybai

2015-03-24 Nr. 4R-725-1.17

DĖL UKMERGĖS RAJONO APYLINKĖS TEISMO PASTATO UKMERGĖJE, DELTUVOS G. 17A, STATYBOS TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMO

Nacionalinė teismų administracija (toliau – Administracija) kreipiasi į Teisėjų tarybą dėl pritarimo investicijų projekto „Ukmergės rajono apylinkės teismo pastato Ukmergėje, Deltuvos g. 17A, statyba“ techninio projekto sprendinių keitimui.

Įgyvendinant investicijų projektą „Ukmergės rajono apylinkės teismo pastato Ukmergėje, Deltuvos g. 17A, statyba“ 2014 m. buvo parengtas Ukmergės rajono apylinkės teismo naujo 1287,01 kv. m ploto pastato statybos techninis projektas ir 2014 m. liepos 17 d. buvo išduotas statybą leidžiantis dokumentas. Prieš rengiant techninį projektą suplanuota investicijų projekto vertė buvo 1 781,16 tūkst. eurų (6 150 tūkst. Lt), tačiau pagal techniniame projekte apskaičiuotą skaičiuojamąją pastato statybos kainą investicijų projekto vertė padidėjo iki 2 482,91 tūkst. eurų (8 573 tūkst. Lt).

Administracija matydama, kad parengto techninio projekto sprendiniai yra pertekliniai, neracionalūs ir brangūs, taip pat įvertindama ir tai, kad įgyvendinus Teismų reformą bei sumažėjus šio teismo darbuotojų skaičiui, pastatas būtų per didelis teismo poreikiams, siūlo atlikti techninio projekto korektūrą keičiant projekto sprendinius ir mažinant pastato plotą. Administracijai atlikus paskaičiavimus pagal Pavyzdiniame pagrindinių teismų pastatų ir patalpų projektavimo ir įrengimo reikalavimų apraše, patvirtintame Teisėjų tarybos 2015m. sausio 30 d. nutarimu Nr.13P-16-(7.1.2.), nustatytus teismo patalpų plotus, manytina, kad teismo poreikiams užtikrinti šiuo metu pakaktų apie 1020 kv. m bendrojo ploto teismo pastato. Sumažinus teismo pastato plotą iki nurodyto dydžio, taip pat atsisakant projekte numatytų brangių apdailos medžiagų, supaprastinant pastato konstrukcijas ir optimizuojant inžinerines sistemas, tačiau išlaikant pastatą energetiškai efektyvų ir funkcionalų, preliminariais paskaičiavimais būtų galima sutaupyti apie 20 proc. lėšų. Toks sutaupymas leistų ne tik efektyviai panaudoti valstybės investicijų lėšas, bet ir greičiau pradėti įgyvendinti kitus teismų pastatų statybos investicijų projektus. Tačiau, atkreiptinas dėmesys, kad dėl keičiamų pagrindinių pastato rodiklių turėtų būti keičiamas patvirtintas statinio techninis projektas ir iš naujo gaunamas



statybą leidžiantis dokumentas, todėl tikėtina, kad realūs statybos darbai prasidėtų tik 2016 m. pradžioje.

Vadovaujantis tuo kas išdėstyta, Administracija **prašo Teisėjų tarybą pritarti Ukmergės rajono apylinkės teismo pastato, Deltuvos g. 17A, Ukmergėje, statybos techninio projekto sprendinių keitimui**, siekiant sumažinti investicijų projekto vertę ir pastatyti teismo optimalius poreikius atitinkantį pastatą.

Direktorė



Reda Molienė

TEISĖJŲ TARYBA

Protokolinis sprendimas

2015 m. kovo d. Nr.
Vilnius

1. Pritarti Ukmergės rajono apylinkės teismo pastato, Deltuvos g. 17A, Ukmergėje, statybos techninio projekto sprendinių keitimui, siekiant sumažinti investicijų projekto vertę ir pastatyti teismo optimalius poreikius atitinkantį pastatą.

2. Paveisti Nacionalinei teismų administracijai organizuoti Ukmergės rajono apylinkės teismo pastato, Deltuvos g. 17A, Ukmergėje, statybos techninio projekto sprendinių keitimo paslaugų pirkimą.

Posėdžio pirmininkas